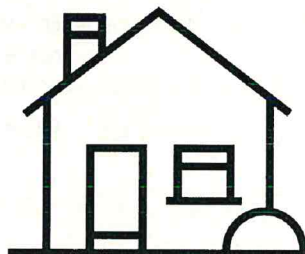


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

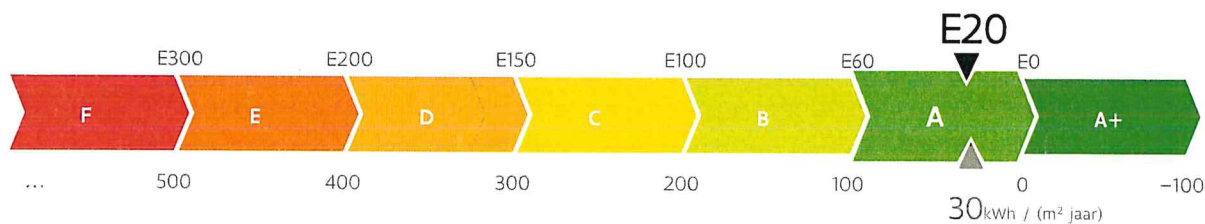


Hoge Landbilkstraat 4, 9185 Wachtebeke

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 44073-G-DBA\_2017028676/EP18758/A025/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 07-03-2021

Handtekening:

Digitally signed by  
Davy Daniels  
(Authentication)  
Date: 2021.03.07  
17:57:40 +01'00'

DAVY DANIELS

Associated Service  
EP18758

Dit certificaat is geldig tot en met 7 maart 2031.

**Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:             <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Vloeren</li> <li>✓ Muren</li> <li>✓ Vensters</li> <li>✓ Dak</li> <li>✓ Andere constructiedelen</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Het K-peil (K29) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .</li> <li>✓ Het risico op oververhitting is beperkt .</li> <li>✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.</li> <li>✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.</li> <li>✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .</li> </ul> |
|---|---|

**Algemene gegevens**

Datum aanvraag vergunning	07/07/2017
Datum einde van de werken	27/06/2019
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5,507
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	77
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	577
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	270
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	186
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	9,53
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,40
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	543
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20457294 / 20457350

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

DAVY DANIELS  
Associated Service  
Haantjen 2, 9920 Lievegem  
EP18758 | 0745478454

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).